



# プラットフォーム

もだてよう みどりの世田谷  
世田谷みどり33  
応援団



## □みどり33応援団第2回意見交換会を開催します！

平成27年1月24日(日)午後5時から、1時間ほどを予定しています。ただし、その前には、「グリーンインフラ勉強会」が開催されていますので、みんなで参加しようではありませんか？内容等は下記の通りです。

### グリーンインフラ勉強会 (別添チラシ参照)

主催	野川(世田谷区部)多自然川づくりを考える連絡会
内容	専門家講師の講義と質疑応答
日時	平成27年1月24日(土) 午後1時~午後4時半
場所	砧総合支所・成城ホール 4F 会議室 E
参加申込	定員60名に達した時点で募集を終了
参加費	無料
申込先	FAX03-6318-4808 メール <a href="mailto:nogawast3835@gmail.com">nogawast3835@gmail.com</a>
問合せ	090-3225-1066



街づくりの仲間たちでは、みどり33応援団を宣言して以降、みどりやみずに関係する活動団体等との交流を積極的に進めています。上記野川連絡会もその一つですが、みどり33を達成していくためには、様々な区民の協力が重要であることはいうまでもありません。この勉強会は、『野川』が関東・水と緑のネットワーク拠点風景100選に選定されたことを記念して開催されるものですが、人工的につくられた川でありながら、野性味たっぷりの自然を彩る風景と環境は、みどりの根幹となる生物多様性を守り・育てていくために不可欠な存在だと考えています。この豊かな自然を残すための官民協調の取り組みを、できることなら参考にしたいと考えます。是非共ご参加ください。グリーンインフラとは、これまでのコンクリートやアスファルトのグレーインフラから発想を転換し、持続可能なまちづくりの根幹をなすもののようです。が、一緒に勉強しましょう！

## 第2回みどり33応援団意見交換会

前回の盛り上がりを実体化に移すため、またより多くの方とのつながりをつくっていくため、今後の進め方等について議論したいと思えます。大凡の年間計画のたたき台をつくっていますので、それを元に意見交換したいと思えます。また、応援団ロゴマークも、どのように使用するか・活用していくか、等々についても意見交換したいと思っています。こそってご参加ください。

- ・日時：1月24日(土)午後5時~6時(予定)
- ・場所：砧総合支所成城ホール会議室 C(右図)
- ・申込み先：街づくりの仲間たち

担当中井☎090-7732-3713

[moto-nakai@gem.hi-ho.ne.jp](mailto:moto-nakai@gem.hi-ho.ne.jp)

\*この意見交換会は、先の「勉強会」に引き続き行いますので、開始時間は早まることも考えられます。予めご了承ください。なお、会場は「勉強会」と異なりますので、移動していただくこととなります。



みなさま、よいお年をお迎えください！



## □「地域の整備方針」素案説明会と意見募集が終了

11月15日区全体を対象の説明会にはじまり11月27日砧地域での説明会をもって、意見募集は12月3日、素案に関するものは終了しました。12月22日の検討部会では、説明会等の区民の声を踏まえ、素案が審議される予定となっています。

しかし、残念ながら説明会への参加者は低調です。全6回を通して160名に留まり、計500名の定員数に対しては平均33%(都市計画課にヒヤリング)。また、説明会での意見に関しても、ある地域では初歩的な質疑応答等が繰り返されるなど、盛り上がりには欠けるものだったと言います。下記は、砧地域での意見等を列挙したものです。基本構想の「参加と包摂」、基本計画の「参加と協働のまち」を具体化していくためには、区民自らが成長してかなければならないことを物語っているのでしょうか。

### ◆説明会での区民の意見等(砧地域の場合)

- 砧地域の環境悪化が、富士山が見えなくなったり、国分寺崖線の自然環境が崩れたりするなど、目立ってきている。地域整備方針で防ぐ手立てを打ち出せないか？
- 自宅が土地区画整理の都市計画区域に入っているが、計画等の予定を説明してほしい。
- 保存樹の伐採を防止するルールを検討してほしい。
- 東京都の国分寺崖線の一部にかけられた規制の内容を説明してほしい。
- 地域整備方針の中で防災のため道路を拡げようとしているが、火災そのものを防止する策を具体化するのが先ではないか？
- 方針等で効果が上がらないのは罰則規定がないから。区の強い意志で効果を上げてほしい。
- この重要な説明会に区議会議員の参加がないのは、区の姿勢にあるのではないか？
- 保存樹等を守るためのオーナー支援制度を充実させてほしい。みどりの届出制度の検査・監視を強化すべきだと思う。職員の手が足りないのなら、我々もオンブズマン等で協力できると思う。
- 建築確認の審査が適当になっているように思う。審査機関を公表すべきではないか。
- 南北ネットが重要、補助216号線の事業化の予定等を説明してほしい。

### ◆建築構想の公表(街づくり条例第33条) <http://www.city.setagaya.lg.jp/kurashi/102/120/344/d00034947.html>

• 公表中の計画(延面積が概ね2千㎡以上)は、以下の6件です。 直近更新日 12/4

届出日	建築物の名称 建築予定地	事業者	用途等	敷地面積 延面積	高さ	階数	担当 街づくり課	備考
9/26	世田谷区中町5丁目計画 中町5丁目9番	東急不動産	共同住宅、 (高齢者住宅・保育所)	共同住宅 20,043㎡ 24,800㎡ 高齢者住宅 14,058㎡ 18,900㎡	11.99m	地上4階 地下1階	玉川	10/7説明会Ⅰ 11/7説明会Ⅱ 12/19意交会Ⅰ (延期)
10/15	日本大学認定こども園 野沢1丁目32番6号	日本大学	その他(認定こども園)	4,206㎡ 約2,700㎡	9.90m	地上2階	世田谷	10/23説明会Ⅰ
10/20	深沢一丁目特別養護老人ホーム 世田谷区深沢1丁目29番4号	老後を幸せにする会	その他 (特別養護老人ホーム)	4,177㎡ 5,288㎡	9.95m	地上3階 地下1階	玉川	10/31説明会Ⅰ
10/30	国立成育医療研究センター 短期滞在型医療施設新築工事 大蔵2丁目10番1号	国立成育医療研究センター	病院	60,424㎡ ※2,120㎡ ※:今回増築部分	12.10m	地上2階	砧	11/14説明会Ⅰ 12/11現在完了 手続中
11/27	世田谷区立新校(東大原・ 守山・北沢小学校の統合校) 世田谷区大原1丁目4番6号	区長保坂展人	その他 (小学校)	8,162.93㎡ 8,320㎡	14.95m	地上4階	北沢	適用除外
12/2	ニトリ世田谷用賀店新築工事 世田谷区玉川台2丁目33-1	(株)ニトリ	店舗	7,982.91㎡ 22,730.22㎡	19.19m	地上4階 地下1階	玉川	12/15説明会Ⅰ

### 街づくりの仲間たちからのお知らせ

- ① 1月定例会：1月19日(月)18時半～ 三軒茶屋区民集会室 自由にご参加ください。
- ② 皆様からのご意見・ご提案等もお待ちしています。  
\*このニュースの配信中止をご希望の方は、お手数おかけしますがメールにてお知らせください。