

1. 出席者 黒木、松田、岩井、藤村、高品、松崎、中山
2. 本日の議題
  1. みどり33応援団バスツアー
  2. 玉川台の重層長屋
  3. 今後の活動
  4. その他

<みどり33応援団バスツアー>

\*コミュニティガーデンを巡るバス見学ツアー2016

6月19日(日)雨天決行 集合:新宿駅西口8:00 解散:6:00 参加費:¥4000円(個人)¥5000(企業1名当たり)  
4年連続グッドデザイン受賞の亀戸7丁目南公園、金森公園などを見学し地域での仕組み作り、運営方法を学びます。

申し込み FAX:03-3439-4190 メール [info@setagayas.org](mailto:info@setagayas.org)

(仲間たちとしての団体参加ではなく個人参加とします。 入会金 個人:1000円、年会費;1000円 但し初年度は0円。

申し込み [info@setagayags.org](mailto:info@setagayags.org) 応援団事務局)

< 玉川台の重層長屋 >

\*玉川台2丁目の物件が1部屋10㎡で16部屋というものです。火災や地震など災害時に逃げられないので危険。

他に太子堂などにも同様な物件が申請されている。(審査請求)

<下北沢デザイン会議>

\*6月4日小田急線沿線の未来を考える会があり、保坂区長も参加し200名が参加。

跡地利用について上部利用、駅前広場、などのグループに分かれて討議。イタリアのシエナの様に傾斜を利用する広場のアイデアなどが出た。植樹にも意見がでた。

\*駅の地下化が実現したが、アイデアは高層のままですこれから地元の住民、区、小田急とのすり合わせが期待される。

\*3月16日付けの和解条項がこれまでにない和解勧告で注目される。 (裁判長増田稔)

<http://www.shimokita-action.net/archive/temp/20160316saibansho-wakaian.pdf>

<都市計画審議会>

4月28日 中間報告がありました。

建物の高さ及び敷地面積に関するルールの見直し基本的考えに方について

<世田谷区 区庁舎>

\*ゼロベースで進められているのだが、6案が示された。

\*職員の現在の人数が元になっているが、世田谷支所の人数は除外すべきではないか?

\*スケルトンに作業をすると、工事費が削減出来、CO2が98%、第三庁舎を解体した時は90%削減できる。

\*駐車場スペース行政用140台となっているが、職員の異動はもう少し自転車利用を多くして台数を減らすべきではないか?

\*地下を十分に地下3階に活用(倉庫、駐車場、職員ロッカー)すれば、高層にしなくても出来るのではないか?

\*屋上の活用(太陽光、緑地、雨水、緑地)を充分してほしい。

\*みどりは33%に近づけるべきではないか?