

1. 出席者 黒木、松田、中川、岩井、高品、松崎、中山
2. 本日の議題
 1. 都市整備審議会の報告・説明会
 2. その他

<都市整備審議会の報告・説明会>

*別紙に区がまとめた結果を見て下さい。

http://www.city.setagaya.lg.jp/kurashi/107/160/784/d00148406_d/fil/gaiyoban.pdf

*5地域で説明会を開催する予定。

*絶対高さ制限は住居系地域(10m) 準工業地域(15m) 商業地域(30~45m)に分けて設定をしてほしい。

不適格建築物は建て替えの時に個別に対応協議する仕組みづくりがあればよいのでは

*準工場地域は後継ぎがいなくなった時に細分化された狭小敷地として売買されやすいのではないかと

*70㎡(約23坪)に設定しているが狭すぎる。みどりの確保が難しい。みどり33にならない。

*議論をしつくして結論を出してほしい。(住民、業者、行政)他の区や市でもすでに行っている協議調整街づくり条例を世田谷区も導入したらどうか

*区のビジョンがはっきりとしていないので未来の姿が見えにくい。今度の都計審の素案では世田谷の良好な住宅地は守れないこの先10年後50年後にどのような世田谷区はどのような姿を描いているのか。

※パブコメ 9月8日~30日に意見募集する。

区民説明会 9月17日(土) 10時~12時 北沢地域(北沢タウンホール3階)

15時~17時 世田谷地区(世田谷区民会館2階)

9月19日(月祝) 10時~12時 烏山地区(烏山区民センター3階)

15時~17時 砧地区(成城ホール4階)

9月22日(木祝) 10時~12時 玉川地区(玉川総合支所4階)

<仮称>本庁舎等整備問題を考える区民有志の会>

*本庁舎等整備問題についての9月18日(日) 13:30~ 国士舘た目的ホールにて 参加費500円

「世界遺産ルコルビジエと世田谷区民会館区庁舎をつなぐ」

松隈洋氏 京都工芸繊維大学教授 石川公彌子氏 駒沢大学非常勤講師

16:00よりパネルディスカッション

<その他>

*選挙の投票率を上げる。

*石川くみ子氏の(育ちあい、世田谷を作る会) Youtubeもある

*我々の考えている通りにならないと、仲間同士で愚痴を言い合っているだけでは先に進まない。区の行政と区議会が変わらないと望ましい姿にならない。同じ意見を持ってそうな人、次回の区長選、区議会選挙で立ちそうな人およびその支援団体などのネットワークを地道に広げていくことが必要だろう。

次回の10月3日 6:00から黒木事務所の予定です。