

# 街づくりの仲間たちのニュース プラットフォーム



第14号

2012年11月10日発行

発行者：「街づくりの仲間たち」（連絡先は下記） 編集担当：中井基博  
電話：(3439)4190 FAX：(3439)4726 MAIL：[machinakamal@gmail.com](mailto:machinakamal@gmail.com)

\*ホームページにも掲載します。：<http://machi-nakama.jimdo.com/>  
転送歓迎します。送信の中止をお望みの場合は、恐縮ですがお知らせください。

## ◆基本構想審議会に新たな動き <http://www.city.setagaya.lg.jp/kurashi/107/157/722/1875/d00121909.html>

10/18 第3回審議会が開催され、各部会からの報告・大綱の構成案の他、起草委員会の設置や全体スケジュールの修正等が審議されました。25年4~5月に区長答申するまで、12/25 第4回審議会のほか3・4回の審議会を開催、起草委員会の草案の審議を行うとしています。その間、区民参加の取組として、11月に区民アンケート、1月に(仮)区民意見・提案発表会を開催するとしています。11月15日の区報で紹介されるとのこと。審議会配布資料等は上記アドレスからどうぞ。

## 予告：シンポジウム 世田谷区の街づくりを考える集い Ver.3 「区民の想い 今から未来へ」

日時：平成24年12月16日(日)18:00~20:30 参加費：無料、先着100名様 FAX03-3439-4726  
場所：キャロットタワー生活工房内セミナールーム <http://www.city.setagaya.lg.jp/shisetsu/1213/1265/d00004236.html>  
プログラム：①ドイツシェーナウ村の住民活動の記録映画 ②路地状敷地の重層長屋問題の報告  
③区民有志がつくった「もうひとつの基本構想案」の報告 ④質疑応答・意見交換  
主催 街づくりの仲間たち 共催 一般社団法人建築家住宅の会 ~申込みは上記FAXへ!~

## ◆震災等による復興街づくり? <http://www.city.setagaya.lg.jp/event/1996/d00121894.html>

「大地震による大災害を被った場合、どのように街を復興させていくか?その手順は「世田谷区都市復興プログラム」に。このプログラムの実践訓練を毎年街づくり担当職員が演習しています。今年は船橋1・3丁目を対象。この訓練で作成した『復興地区街づくり計画』を元に、地元住民との意見交換を行い、街の復興を一緒に考えようとしています」11/15開催、事前申し込みが必要です。

## ◆建築構想の公表(街づくり条例第33条) <http://www.city.setagaya.lg.jp/kurashi/102/120/344/d00034947.html>

- ・(北関東防衛局) 体育館他に完了通知書交付(9/26他5件)
- 公表中の計画(延面積が概ね2千㎡以上)は、以下の5件です。

届出日	建築物の名称 建築予定地	事業者	用途等	敷地面積 延面積	高さ	階数	担当 街づくり課	備考
6/28	(仮称)ヒューリック三軒茶屋 太子堂2-14-8	ヒューリック	共同住宅、 店舗、寄宿舎	1,535.03㎡ 1,183㎡ 6,992㎡	24.9m	8階 地下2	世田谷	10/3、10/24の 意見交換会了
8/24	(仮称)用賀1丁目計画 用賀一丁目44番	住友不動産	共同住宅	4,444.27㎡ 2,221.24㎡ 7,872.72㎡	9.99m	3階 地下1	玉川	11/14意見交換 会*
8/30	(仮称)世田谷区上北沢1丁目計画 上北沢1丁目20番2号	住友商事、伊藤忠都 市開発、三信住建	共同住宅	7,035.02㎡ 2,955.51㎡ 9,237.45㎡	11.99m	4階 地下1	烏山	10/28再々説明 会
10/26	(仮称)小田急経堂賃貸マンション計画 宮坂2丁目11番	小田急電鉄	共同住宅	(1)2,343.98㎡ (2)863.26㎡ (1)650㎡ (2)483㎡ (1)3,600㎡ (2)1,750㎡	(1)24.58m 16.00m	(1)地上 8階 (2)(2)地上 5階	世田谷	
11/2	(仮称)世田谷区三軒茶屋1丁目南・北 敷地新築工事 三軒茶屋1丁目14番、15番	清水総合開発	共同住宅	(1)1,262.23㎡ (2)1,955.35㎡ (1)858.16㎡ (2)1,167.15㎡ (1)2,749.52㎡ (2)4,764.93㎡	(1)15.20m 18.11m	(1)地上 5階 (2)(2)地上 6階	世田谷	*旭小学校周辺 地区地区計画等

(担当課からのヒヤリングによる。) \*：傍聴希望者募集中 <http://www.city.setagaya.lg.jp/kurashi/102/120/345/348/d00122039.html>

## ◆街づくりの仲間たちからのお知らせ

①12月定例会：12月3日(月)18時半~ 三軒茶屋区民集会所 自由にご参加ください。

②皆様からのご意見・ご提案等もお待ちしています。

※区のHPがリニューアルされ、アドレス等も変更されているものがありますので、ご注意を。